



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

(Provincia di Napoli)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 201 del 24/6/2009

COPIA

OGGETTO: Project financing "Parco di città". Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco – Ambito 1 e 2. – Presa d'atto del Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza. – Integrazione della Convenzione sottoscritta in data 07/08/2007.

L'anno duemilanove il giorno ventiquattro del mese di giugno alle ore 14,15 in Pomigliano d'Arco, nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. Antonio Della Ratta nella sua qualità di Sindaco, sono presenti ed assenti i seguenti sigg.:

- 1) Della Ratta Antonio
- 2) Libio Agostino Ciro
- 3) Ciccarelli Giuseppina
- 4) De Falco Francesca
- 5) Iorio Carmine
- 6) Lupoli Angelo
- 7) Romano Domenico
- 8) Salvati Sofia

Sindaco
Vice Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Presente Assente

SI	
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	
SI	
	SI

Partecipa il Segretario Generale dott. Mauro Muto, incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a deliberare in ordine all'argomento in oggetto.

Oggetto: Project financing "Parco di città". Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco - Ambito 1 e 2.
Presa d'atto del Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza
Integrazione della Convenzione, sottoscritta in data 07/08/2007.

Premesso che

- il Comune di Pomigliano d'Arco con delibera di C.C. n. 2 del 22.2.2000 ha approvato il progetto preliminare a scala urbanistica denominato "PARCO DI CITTÀ. INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLE AREE FERROVIARIE E INDUSTRIALI DISMESSE A POMIGLIANO D'ARCO", composto di n°7 ambiti d'intervento:
 1. Ambito 1: Bosco Lineare e Via Roma;
 2. Ambito 2: piazza della musica;
 3. Ambito 3: Polo sportivo e piazza della stazione;
 4. Ambito 4: Parco didattico;
 5. Ambito 5: Parco Ludico;
 6. Ambito 6: Riqualificazione ambientale di Viale Impero;
 7. Ambito 7: Riqualificazione della viabilità dei comparti edilizi esistenti;
- con delibera di G.M. n°502 del 22/11/01 fu preso atto della modifica da apportare all'ambito 1 "Bosco lineare e Via Roma" e proposto al Consiglio Comunale di riapprovare il progetto preliminare a scala urbanistica "PARCO DI CITTÀ. INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLE AREE FERROVIARIE E INDUSTRIALI DISMESSE A POMIGLIANO D'ARCO";
- con Delibera di C.C. n°118 del 30/11/01 è stato riapprovato il progetto preliminare a scala urbanistica per le modifiche apportate all'ambito 1 "Bosco lineare e via Roma";
- con delibera di G.C. n. 446 del 30.9.2003 è stato adottato il programma triennale delle OO.PP. 2004/2006, riadottato con delibera di G.C. n. 620 del 19.12.2003, nel quale sono state riportate le opere realizzabili con capitali privati, al fine di ricevere proposte per la realizzazione dell'opera in concessione di costruzione e gestione ex art. 37 bis e seguenti della legge 109/94 ora contenuti nel D. Lgs. n. 163 del 2003;
- successivamente mediante avviso indicativo delle opere da realizzare mediante *project financing*, pubblicato su Aste e Appalti Pubblici in data 5.3.2004, sul GUCE in data 10.3.2004 e trasmesso all'Osservatorio dei LL.PP. in data 2.3.2004, si è provveduto a dare massima divulgazione delle intenzioni dell'Amministrazione Comunale;
- entro il termine perentorio del 30.6.2004 pervennero due proposte rispettivamente della costituenda ATI, con capogruppo la S.r.l. Studio Impresa Ricerca & Sviluppo, e la s.r.l. I.CO.;
- entrambe le proposte erano inerenti gli ambiti 1 (bosco lineare e riqualificazione urbana e ambientale di Via Roma) e 2 (piazza della musica e area di ricerca) del progetto denominato "PARCO DI CITTÀ. INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLE AREE FERROVIARIE E INDUSTRIALI DISMESSE A POMIGLIANO D'ARCO";
- con decreto sindacale n. 79 del 19.7.2004 fu nominato il R.U.P. (responsabile unico del procedimento) delle attività connesse al Project Financing nella persona dell'ing. Ciro Cusano;
- con decreto sindacale n. 93 del 10.11.2004 fu nominata la commissione interdisciplinare per la valutazione delle proposte connesse all'Opera in gara, di cui in epigrafe, nelle persone dell'ing. Ciro Cusano, arch. Stefano Sasso e dr. Stefano Paloni;
- in data 27.12.2004, con verbale n. 5, la Commissione ha dichiarato conclusa la attività di valutazione delle proposte di realizzazione dell'opera;
- tra le due proposte oggetto di valutazione la Commissione ha ritenuto più rispondente agli interessi del Comune di Pomigliano quella presentata dalla costituenda ATI, con capogruppo la S.r.l. Studio Impresa Ricerca & Sviluppo, composta come segue:
 1. la S.r.l. Studio Impresa Ricerca & Sviluppo nella persona del suo delegato dott. Felice Russillo selettivamente, domiciliato per la funzione presso la sede legale della società in Napoli alla via Trinità degli Spagnoli n. 41
 2. la srl Ediltecnica, nella persona del suo legale rappresentante p.t., sig. Filippo Salatiello elettivamente domiciliato per la carica presso la sede legale corrente in Quarto (NA) alla Via F. Coppi, n.10;
 3. la srl MA.FRA, nella persona del suo legale rappresentante p.t., ing. Federico Vitobello elettivamente domiciliato per la carica presso la sede legale corrente in Somma Vesuviana (NA) alla via Colle n.102;
- tale proposta ai sensi dell'articolo 37 ter, ora art. 154 del D. Lgs. n. 163/06, è stata valutata dal Comune di Pomigliano d'Arco che, con delibera n. 590 del 30.12.2004, ne ha dichiarato la fattibilità sotto il profilo costruttivo, urbanistico ed ambientale nonché della qualità progettuale, della funzionalità, della fruibilità dell'opera, dell'accessibilità al pubblico, del rendimento, del costo di



gestione e di manutenzione, della durata della concessione, dei tempi di ultimazione dei lavori, delle tariffe da applicare, del valore economico e finanziario del piano, approvando contestualmente lo schema di Convenzione come ad essa allegata;

- successivamente, il Comune di Pomigliano d'Arco con Determinazione Dirigenziale n. 245/LL.PP. del 29/12/2005 ha indetto gara a procedura ristretta;
- con determina dirigenziale n. 145/LL.PP. del 20/12/2006 si è provveduti alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell' Arch. Sabato Esposito;
- a causa di assenza dei partecipanti non è seguita la procedura negoziata di cui all'articolo 37 quater, ora art. 155 del D. Lgs. n. 163/06, con la conseguenza che è risultata affidataria della concessione, giusta determina n. 157 del 02.10.2006 esecutiva ai sensi di legge, la costituenda ATI, con capogruppo S.r.l. Studio Impresa Ricerca & Sviluppo composta come sopra meglio indicato al capo i);
- l'aggiudicatario ha provveduto a costituire, ai sensi dell'art. 37 quinquies della Legge 109/94, ora art. 156 del D. Lgs. n. 163/06, una società di progetto denominata " P.F.R.P. (Project Financing Riquilificazione Pomigliano)" con sede in Napoli via Trinità degli Spagnoli, 41 C.F./P. IVA 0573501211, capitale sociale di € 10.000,00 - (Euro diecimila/00), capitale che sarà incrementato così come disposto nel successivo art.3, che sottoscrive la presente Convenzione;
- a seguito della manifestazione d'interesse dell'Università di Napoli e Incipt Scarl, inerente la possibilità d'inserimento nel territorio del comune di Pomigliano d'Arco di un incubatore d'impresa, l'A.C. concedente convocava l'aggiudicatario, al fine di richiedere a quest'ultimo di verificare la possibilità d'inserimento di tale struttura all'interno delle aree oggetto di concessione;
- a seguito di verifica, sulla base di ragioni funzionali, logistiche, economiche e di opportunità di mercato, risultava l'opportunità d'inserimento di tale incubatore nella struttura denominata "VELA" e destinata inizialmente a multisala;
- l'A.C. concedente a seguito della mancata corrispondenza del Piano Economico Finanziario s'impegnava a garantire finanziamento regionale sull'opera a farsi dell'incubatore;
- con delibera di G.C. n. ° 87 del 07/03/2007 si approvava schema del protocollo d'intesa tra Comune di Pomigliano d'Arco, INCIPIT SCARL, Centro Regionale di Competenza Tecnologie SCARL, allegato n. ° 7;
- in data 24.05.2007 si sottoscriveva un protocollo di intesa tra Comune, Università, Incipit ed aggiudicatario attestante la comune volontà delle parti di procedere all'inserimento di cui alle lett. n), o), p), q) ed r);
- Il RUP provvedeva alla trasmissione degli atti propedeutici alla richiesta di cui al Parco Progetti Regionale ex DGR 1041/2006 della seguente opera già inserita nel Project: richiesta di finanziamento del 21/05/07 e successive integrazioni relativa all'opera *"Interramento di Via Roma in Pomigliano d'Arco - tratto di Via Nazionale delle Puglie"*;
- in data 07/08/2007 è stata sottoscritta tra il Dirigente dell'UT arch. Anna Lucia Casalvieri e la società P.F.R.P. (Project Financing Riquilificazione Pomigliano), con sede in Napoli via Trinità degli Spagnoli, 41 la convenzione per l'affidamento di opere in concessione di costruzione e gestione ai sensi degli art. 37 Bis e seguenti della Legge 109/94, come modificata dalla Legge 415/98, ora contenuti nel D. Lgs. n. 163 del 2006 del "PARCO DI CITTÀ. INTERVENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLE AREE FERROVIARIE E INDUSTRIALI DISMESSE A POMIGLIANO D'ARCO", il cui schema era stato preventivamente approvato con Delibera di G.M. n°590 del 30.12.2004;
- ai fini della verifica progetti ex DGR n°1265 del 24/07/08 la Regione Campania, con nota trasmessa a mezzo fax il 17/03/09, richiedeva la documentazione integrativa relativa all'intervento denominato "Centro tecnologico imprese industriali (incubatore) - cod. ID1377-POA44705502M" già inserito nel project financing;
- con D.D.R.C. n°26 del 21/03/2008 veniva recepita la richiesta di finanziamento al Parco Progetti Regionale presentata in data 21/05/07 relativa all'opera denominata *"Interramento di Via Roma in Pomigliano d'Arco - tratto di Via Nazionale delle Puglie"*, già inserita nel Project Financing;
- il RUP provvedeva alla trasmissione degli atti propedeutici alla richiesta di cui al Parco Progetti Regionale ex DGR 1041/2006 della seguente opera già inserita nel Project: richiesta di finanziamento del 11/09/08 e successive integrazioni relativa all'opera *"Realizzazione delle infrastrutture necessarie alla realizzazione dell'incubatore realizzato nell'ambito dell'azione di riquilificazione della città di Pomigliano d'Arco"*;
- il RUP in data 19/05/09, prot. 9259, provvedeva a trasmettere le schede integrative di cui alla Delibera GRC n°769 del 23/04/09 ai fini del Parco Progetti Regionale ex DGR n°1265 del 24/07/08;
- in seguito alla riunione del 04/05/09 e delle successive nelle date del 13/05/09, del 14/05/09 e del 21/05/09, tutte convocate su richiesta del legale rappresentante della società P.F.R.P. s.r.l. concessionaria aventi ad oggetto le problematiche legate al Project Financing ed ai finanziamenti regionali venivano sollevate dal RUP alcune problematiche dal punto di vista urbanistico, consistenti, rispettivamente:

1. alcune discordanze meramente grafiche tra lo sviluppo della progettazione esecutiva e le previsioni di cui alla citata tavola P.04bis del vigente P.R.G.; in particolare, è emersa la non precisa corrispondenza grafica tra la perimetrazione dell'area interessata dal progetto esecutivo

dell'opera pubblica in approvazione con la perimetrazione della tavola di progetto (cfr. tav. P.04bis) del vigente P.R.G. che riporta in legenda "zone rinviate a piani particolareggiati";

2. la non precisa trasposizione grafica nella stessa tavola P.04bis del vigente P.R.G. delle previsioni progettuali contenute nel progetto preliminare a scala urbanistica "Parco di Città. Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie e industriali dismesse a Pomigliano d'Arco".

- per le sopra riportate problematiche sollevate dal RUP nella seduta del 04/05/09, con prot. 3134/U.T. in data 07/05/09, veniva immediatamente formulato dal Servizio S.U.U.E. specifico quesito all'Amministrazione provinciale di Napoli;
- in data 22/05/09, anticipato a mezzo fax, è stato acquisito il parere prot. 53907 del 22/05/09 da parte dell'Area Assetto del Territorio, Direzione Urbanistica della Provincia di Napoli, in ordine al quesito formulato;
- successivamente, con Delibera di G.C. n°163 del 28/05/09 avente ad oggetto "Parco di Città - Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie e industriali dismesse a Pomigliano d'Arco (Progetto Preliminare a scala urbanistica) - Indirizzi e presa d'atto del parere della Provincia di Napoli" è stato preso atto del Parere prot. 53097 del 22/05/09;
- a seguito di richiesta in data 07/05/09 da parte del Dirigente U.T., in data 27/05/09, con prot. n°3623/U.T., veniva trasmessa dal RUP una relazione dettagliata circa l'attività svolta dalla data di nomina, con contestuale richiesta di esonero dall'incarico nella procedura;
- l'art. 16 della Convenzione stipulata in data 07/08/07, prevede che "la rappresentanza del Concedente nei confronti del Concessionario per tutte le questioni, gli adempimenti e le operazioni riguardanti la Convenzione, sarà esercitata da un Comitato di Vigilanza, nominato dal Concedente tra i propri funzionari, eventualmente integrati da professionisti esterni, e presieduto dal Responsabile del Procedimento; omissis ... il funzionamento, i poteri e le competenze saranno disciplinati da apposito atto congiuntamente sottoscritto tra le parti";
- con Decreto Sindacale n°23 del 29/05/09 è stato nominato il Comitato di Vigilanza sulla Convenzione relativa all'intervento di Project financing "Parco di Città - Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco" con contestuale revoca dell'incarico di RUP all'arch. Sabato Esposito ed assunzione dello stesso da parte del Dirigente U.T. arch. Anna Lucia Casali, nominata Presidente del Comitato di Vigilanza per il Project financing;
- il Comitato di Vigilanza si è insediato per l'inizio dell'attività di competenza nella seduta dell'11/06/09 e, con successiva riunione in data 16/06/09 ha espresso all'unanimità il parere favorevole di competenza circa:
 1. l'approvazione del Disciplinare di Funzionamento dello stesso comitato;
 2. il recepimento delle integrazioni della Convenzione del 07/08/07, richieste dal Concessionario e che costituiscono l'Allegato;
- con Determina Dirigenziale n°250 del 23/06/09 è stato approvato il Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza nominato con Decreto Sindacale n°23 del 09/05/09 di cui all'art. 16 della Convenzione stipulata in data 07/08/07.

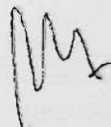
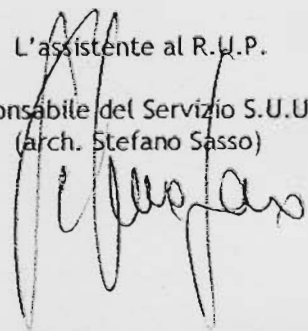
Tutto quanto premesso

si rende opportuno procedere, rispettivamente:

1. alla presa d'atto dell'approvazione del Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza, nominato con Decreto Sindacale n°23 del 29/05/09, di cui all'art. 16 della Convenzione stipulata in data 07/08/07 per il Project financing "Parco di Città - Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco", avvenuta con Determina Dirigenziale n°250 del 23/06/09;
2. all'approvazione delle integrazioni della Convenzione stipulata in data 07/08/07 di cui all'Allegato, su schema preventivamente approvato con delibera di G.M. n. 590 del 30.12.2004.

L'assistente al R.U.P.

Responsabile del Servizio S.U.U.E.
(arch. Stefano Sasso)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

80038 Provincia di Napoli

Oggetto: Project financing "Parco di città". Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco - Ambito 1 e 2.
Presa d'atto del Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza
Integrazione della Convenzione, sottoscritta in data 07/08/2007.

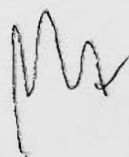
Il Dirigente del Settore Ufficio Tecnico

- Vista la relazione istruttoria che fa parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- Vista la Convenzione di concessione per l'affidamento di opere in concessione di costruzione e gestione ai sensi degli art. 37 Bis e seguenti della Legge 109/94, come modificata dalla Legge 415/98, ora contenuti nel D. Lgs. n. 163 del 2006, sottoscritta in data 07/08/2007 in riferimento al project financing "PARCO DI CITTA' - Interventi di sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse - Ambito 1 e 2" sottoscritta in data 07/08/07;
- Visto il Decreto Sindacale n°23 del 29/05/09 di nomina del Comitato di Vigilanza, ai sensi dell'art. 16 della Convenzione del 07/08/07;
- Visto il parere favorevole espresso all'unanimità da parte del Comitato di Vigilanza nella seduta del 06/06/09;
- Visto il DPR n. 554/1999;
- Visto il D.M. 145/2000;
- Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006;
- Vista la delibera di C.C. n. 40 del 03.04.2009, di approvazione del bilancio di previsione anno 2009;
- Visto il PEG approvato con Delibera di G.C. n. 177 del 10/06/2009;
- Visto il vigente Statuto Comunale.

Propone alla Giunta Comunale

1. Di prendere atto del disciplinare di funzionamento del Comitato di Vigilanza nominato con decreto sindacale n°23 del 29/05/09, approvato con Determina Dirigenziale n°250 del 23/06/09;
2. Di approvare le integrazioni della Convenzione di concessione per l'affidamento di opere in concessione di costruzione e gestione ai sensi degli art. 37 Bis e seguenti della Legge 109/94, come modificata dalla Legge 415/98, ora contenuti nel D. Lgs. n. 163 del 2006, sottoscritta in data 07/08/2007 su schema preventivamente approvato con delibera di G.M. n. 590 del 30.12.2004, in riferimento al project financing "PARCO DI CITTA' - Interventi di sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse - Ambito 1 e 2", .

Il Dirigente del Settore Ufficio Tecnico
(arch. Anna Lucia Casalvieri)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

80038 Provincia di Napoli

Oggetto: Project financing "Parco di città". Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco - Ambito 1 e 2.
Presa d'atto del Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza
Integrazione della Convenzione, sottoscritta in data 07/08/2007.

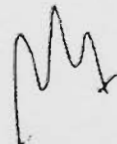
LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la relazione istruttoria e la proposta di deliberazione relative all'argomento in oggetto;
- Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 267/2000 "competenze delle giunte";
- Letti i pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000 dai dirigenti dei rispettivi settori ed allegati al presente atto deliberativo;
- Letto il parere di conformità espresso ai sensi dell'articolo 97 del Decreto Legislativo 267/2000 dal Segretario Generale;
- Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- Vista la delibera di C.C. n. 40 del 03.04.2009, di approvazione del bilancio di previsione anno 2009;
- Visto il PEG approvato con Delibera di G.C. n. 177 del 10/06/2009;
- Visto il vigente Statuto Comunale.

Con voti unanimi, espressi in modo palese, per quanto innanzi detto

DELIBERA

1. **prendere atto e approvare** la proposta di deliberazione di Giunta Comunale come in precedenza precisato;
3. **di prendere atto** del disciplinare di funzionamento del Comitato di Vigilanza nominato con decreto sindacale n°23 del 29/05/09, approvato con Determina Dirigenziale n°250 del 23/06/09;
4. **di approvare** le integrazioni della Convenzione di concessione per l'affidamento di opere in concessione di costruzione e gestione ai sensi degli art. 37 Bis e seguenti della Legge 109/94, come modificata dalla Legge 415/98, ora contenuti nel D. Lgs. n. 163 del 2006, sottoscritta in data 07/08/2007 in riferimento al project financing "PARCO DI CITTA' - Interventi di sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse - Ambito 1 e 2" sottoscritta in data 07agosto 2007, di cui all'Allegato;
2. **incaricare** il Dirigente del Settore Ufficio Tecnico per gli atti consequenziali;
3. **dichiarare** la presente immediatamente esecutiva con separata ed unanime votazione.



ALLEGATO

**INTEGRAZIONE DELLA CONVENZIONE PER COSTRUZIONE E GESTIONE DELL'OPERA:
"PARCO DI CITTA' – Interventi di sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse -
Ambito 1 e 2"**

sottoscritta in data 07 agosto 2007 su schema approvato con delibera di G.M. n°590 30/12/2004

PREMESSO

- Che il Comune di Pomigliano d'Arco è il Concedente della concessione di costruzione e gestione dell'opera "Parco di Città - Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco", ai sensi della Convenzione stipulata tra il Comune di Pomigliano d'Arco e PFRP Srl, il 07/08/2007, su schema preventivamente approvato con delibera di G.M. n°590 30/12/2004.
- Che PFRP Srl è il Concessionario dell'opera, di cui sopra, ai sensi della medesima Convenzione richiamata.

CONSIDERATO

che

- l'A.C. ha richiesto finanziamento in data 28/02/2007 e successive integrazioni, nell'ambito del bando "Parco progetti Regionali" ex delibera G.R.C 1041/2006, per l'opera denominata "Centro Tecnologico per le imprese industriali (incubatore)", recepita con D.D.R.C. n.° 7 del 07/03/2008 e successiva delibera G.R.C. n.° 1265 del 24/07/2008;
- l'A.C. ha richiesto finanziamento in data 21/05/2007 e successive integrazioni, nell'ambito del bando "Parco progetti Regionali" ex delibera G.R.C 1041/2006, per l'opera denominata "Interramento di Via Roma", recepita con D.D.R.C. n.° 26 del 21/03/2008;

SI CONVIENE

Che su proposta del Concessionario PFRP Srl, di integrare la convenzione sottoscritta il 07/08/2007, specificando i seguenti punti:

1) in riferimento all'art. 8 "Finanziamento delle Opere" si aggiungono i seguenti comma:

- 8.3 A seguito di finanziamento richiesto dalla A.C., in riferimento al punto q) della premessa lo stesso è stato assegnato con D.D.R.C. n.° 7 del 07/03/2008 e successiva delibera G.R.C. n.° 1265 del 24/07/2008. In conseguenza di ciò e nel rispetto della delibera di aggiudicazione G.C. n.° 590 del 30/12/2004, e del PEF (foglio 10 e 19), di cui all'art. 19, lo stesso sarà trasferito al concedente previa presentazione di idoneo S.A.L. all'amministrazione concedente, la quale decorso il tempo massimo di 15 gg, necessario per l'istruttoria, provvederà al pagamento, in relazione alle modalità di erogazione della Regione Campania.
- 8.4 In riferimento a quanto previsto dalla delibera G.C. n.° 590 del 30/12/2004, di garantire la realizzazione delle opere cosiddette "fredde", tra cui rientrava la strada interrata di Via Roma, per quest'opera è stata fatta richiesta di finanziamento in data 21/05/2007 e successive integrazioni, nell'ambito del bando "Parco progetti Regionali" ex delibera G.R.C 1041/2006, per l'opera denominata "Interramento di Via Roma", recepita con D.D.R.C. n.° 26 del 21/03/2008. In conseguenza di ciò e nel rispetto della delibera di aggiudicazione G.C. n.° 590 del 30/12/2004, e del PEF (foglio 10 e 19), di cui all'art. 19, lo stesso sarà trasferito al concedente previa presentazione di idoneo S.A.L. all'amministrazione concedente, la quale decorso il tempo

massimo di 15 gg, necessario per l'istruttoria, provvederà al pagamento, in relazione alle modalità di erogazione della Regione Campania.

2) in riferimento all'art. 4 "Progettazione definitiva ed Esecutiva ed espropri. Eventuali varianti al progetto preliminare" si aggiungere il seguente comma:

- 4.4 In riferimento all'art.2 "Durata della concessione", che sancisce la gestione autonoma dei lotti, i quali sono, come previsti dalla normativa vigente, funzionali e finiti, la progettazione esecutiva, nel rispetto della progettazione definitiva, sarà condotta secondo la divisione dei lotti così come indicata nell'allegato 1, 2°, 2B, 2 e 4.
- 4.5 per gli aspetti riguardanti le procedure di esproprio si rimanda al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", ed in particolare all'art. 6 "Regole generali sulla competenza" comma 1 e 8. In ragione di ciò si delega il concessionario alla esecuzione della procedura d'esproprio in rapporto al progetto "Parco di Città". Il concessionario assume la funzione espropriante per cui curerà tutti gli adempimenti previsti dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 in riferimento agli artt. 15-16-20-21-22-23-24, lasciando in capo al concedente gli adempimenti di cui agli art. 8-9-10-11-12-13-14-17.

Pomigliano d'Arco, li _____,

Le parti:

COMUNE DI POMIGLIANO D'ARCO	
P.F.R.P. Srl	

M

CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

80038 Provincia di Napoli

Oggetto: Project financing "Parco di città". Interventi per la sistemazione delle aree ferroviarie ed industriali dismesse a Pomigliano d'Arco - Ambito 1 e 2.
Preso d'atto del Disciplinare di Funzionamento del Comitato di Vigilanza
Integrazione della Convenzione, sottoscritta in data 07/08/2007.

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
(Articolo 49 Testo Unico Enti Locali)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA: ,

FAVOREVOLE

Li, 24/06/09 =

Il Dirigente Settore Ufficio Tecnico
(arch. Anna Lucia Casalvieri)

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Li, _____ =

Il Dirigente Servizi Finanziari

Parere di conformità, reso ai sensi dell'articolo 97 del Decreto Legislativo 267/2000.

Li, 24/06/2009 =

Il Segretario Generale
Dott. Mauro Muto

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale, che letto ed approvato viene sottoscritto come segue:

f.to Il Presidente

Antonio Della Ratta

f.to Il Segretario Generale

Dott. Mauro Muto

Si attesta che il presente verbale è copia conforme al suo originale.

Pomigliano d'Arco, li 25 GIU. 2009

Il Segretario Generale
Dott. Mauro Muto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 25 GIU. 2009 e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Pomigliano d'Arco, li 25 GIU.

f.to Il Messo Comunale

f.to Il Dirigente AA. GG.
Ing. Antignani Giuseppe

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal giorno _____ al giorno _____.

Pomigliano d'Arco, li _____

f.to Il Messo Comunale

f.to Il Dirigente AA. GG.
Ing. Antignani Giuseppe

CERTIFICATO DI ESEGUITA COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

La presente deliberazione è stata comunicata, in copia, in data 25 GIU. 2009 con protocollo n° 1124 ai Capigruppo Consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio Comunale.

Pomigliano d'Arco, li 25 GIU. 2009

f.to Il Dirigente AA. GG.
Ing. Antignani Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24 GIU. 2009 perchè:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.



Sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Pomigliano d'Arco, li 25 GIU. 2009

f.to Il Dirigente AA. GG.

Ing. Antignani Giuseppe